

APPEL A PROJETS

COURS D'ALSACE ET LORRAINE - BORDEAUX

octobre 2018

aquitanis
Office public de l'habitat
de Bordeaux-Mérignac

PLATEAU
URBAIN

immeuble mis à disposition par la filiale
PATRIMOINE ET VALORISATION PROGRAMMES
du Groupe Nexity



LES ESPACES

Dans un immeuble patrimonial au cœur de Bordeaux, une grande variété d'usages peuvent trouver leur place.

Ateliers, bureaux, espaces partagés... Des locaux à prix accessibles dans une démarche collective et solidaire...

... avec en prime une des plus belles vues du centre-ville !



Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
Boutique	68,7	632,04	5056,32

RDC

Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
101	12,1	111,32	890,56
102	90	828	6624
103	20,9	192,28	1538,24
104	9,8	90,16	721,28
105	28,4	261,28	2090,24
106	14,1	129,72	1037,76
107	12,9	118,68	949,44
108	15,2	139,84	1118,72

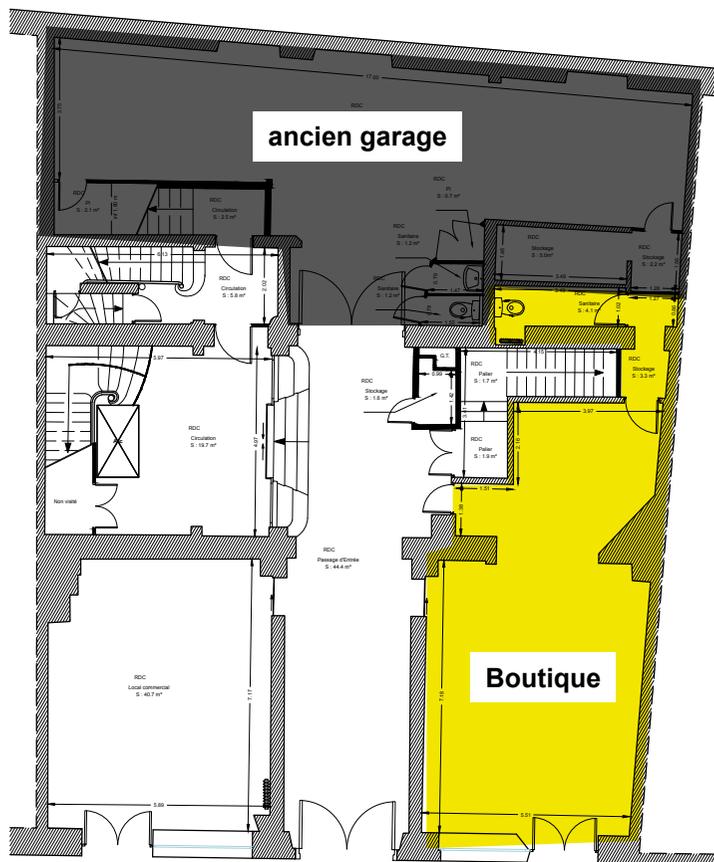
1^{er} étage

Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
401	33,1	304,52	2436,16
402	22,6	207,92	1663,36
403	24	220,8	1766,4
404	26,5	243,8	1950,4
405	17,7	162,84	1302,72
406	18,6	171,12	1368,96
407	17,9	164,68	1317,44

4^{ème} étage

Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
501	20,7	190,44	1523,52
502	10,6	97,52	780,16
503	10,5	96,6	772,8
504	12,7	116,84	934,72
505	48,9	449,88	3599,04
506	12,7	116,84	934,72
507	11,9	109,48	875,84
508	11,2	103,04	824,32
509	7,9	72,68	581,44
510	18,9	173,88	1391,04
511	6,2	57,04	456,32

5^{ème} étage



REZ-DE-CHAUSSÉE



Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
Boutique	68,7	632,04	5056,32

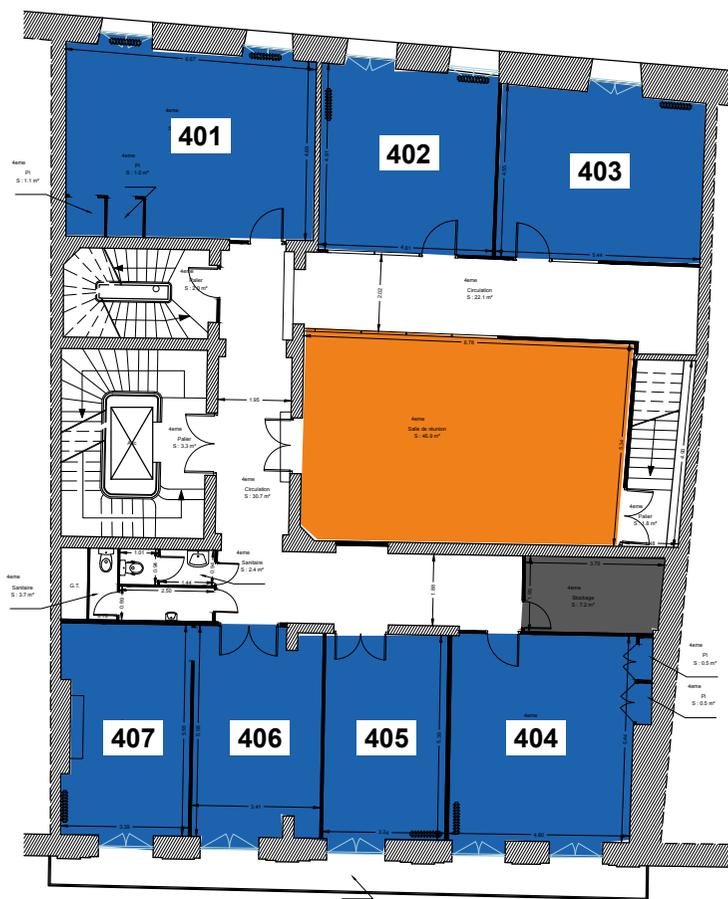


1^{er} ETAGE

● bureaux ateliers ● espace partagé ● espace commun



Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
101	12,1	111,32	890,56
102	90	828	6624
103	20,9	192,28	1538,24
104	9,8	90,16	721,28
105	28,4	261,28	2090,24
106	14,1	129,72	1037,76
107	12,9	118,68	949,44
108	15,2	139,84	1118,72



4ème ETAGE

● bureaux ateliers ● espace partagé ● espace commun

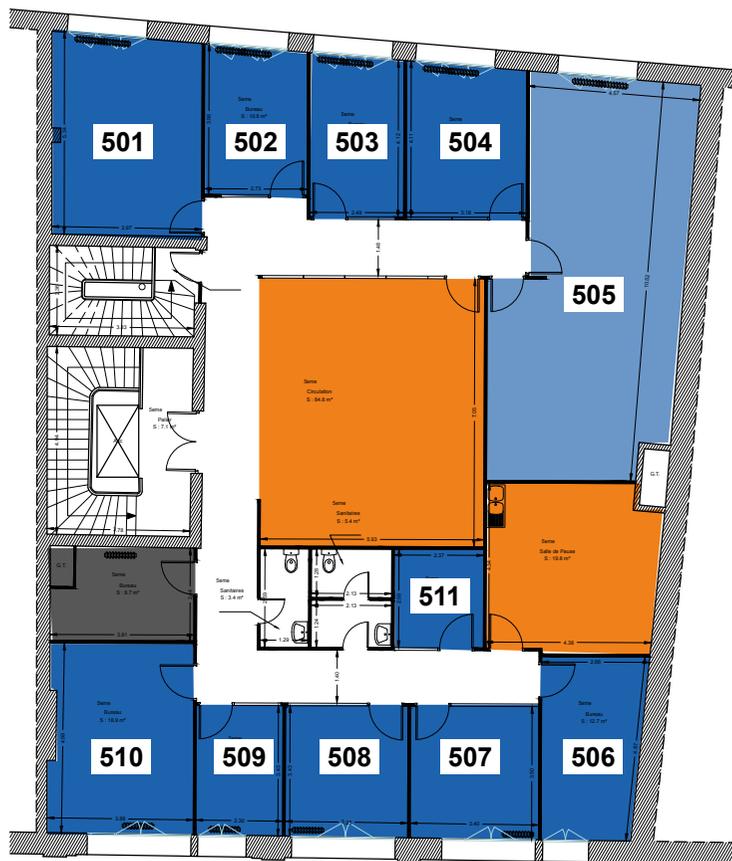


407



402

Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
401	33,1	304,52	2436,16
402	22,6	207,92	1663,36
403	24	220,8	1766,4
404	26,5	243,8	1950,4
405	17,7	162,84	1302,72
406	18,6	171,12	1368,96
407	17,9	164,68	1317,44



5^{ème} ETAGE

● bureaux ateliers ● espace partagé ● espace commun



Numéro	Surface (m ²)	Redevance par mois (€)	Redevance totale (€)
501	20,7	190,44	1523,52
502	10,6	97,52	780,16
503	10,5	96,6	772,8
504	12,7	116,84	934,72
505	48,9	449,88	3599,04
506	12,7	116,84	934,72
507	11,9	109,48	875,84
508	11,2	103,04	824,32
509	7,9	72,68	581,44
510	18,9	173,88	1391,04
511	6,2	57,04	456,32