



LYON 7ème Occupation Temporaire

Typologie des espaces
décembre 2019

- Halle de 1000 m²
- A proximité immédiate du métro
- 21 mois à partir du 1er Avril 2020
- Au **rez-de-chaussée**, ateliers - boîtes, surfaces adaptées aux besoins
- Loyer de 8 euros/m²/mois/ toutes charges comprises
- Espaces communs
- Au **1^{er} étage**, bureaux fermés à partir de 11m²
- Loyer de 13 euros/m²/mois/ toutes charges comprises
- Espaces communs



REZ-DE-CHAUSSÉE

Espaces ateliers (8€/m²/mois TTC)

001_ A sous-diviser et à cloisonner
environ 228 m²

002_ Sous-mezzannine, à cloisonner
environ 40,00 m²

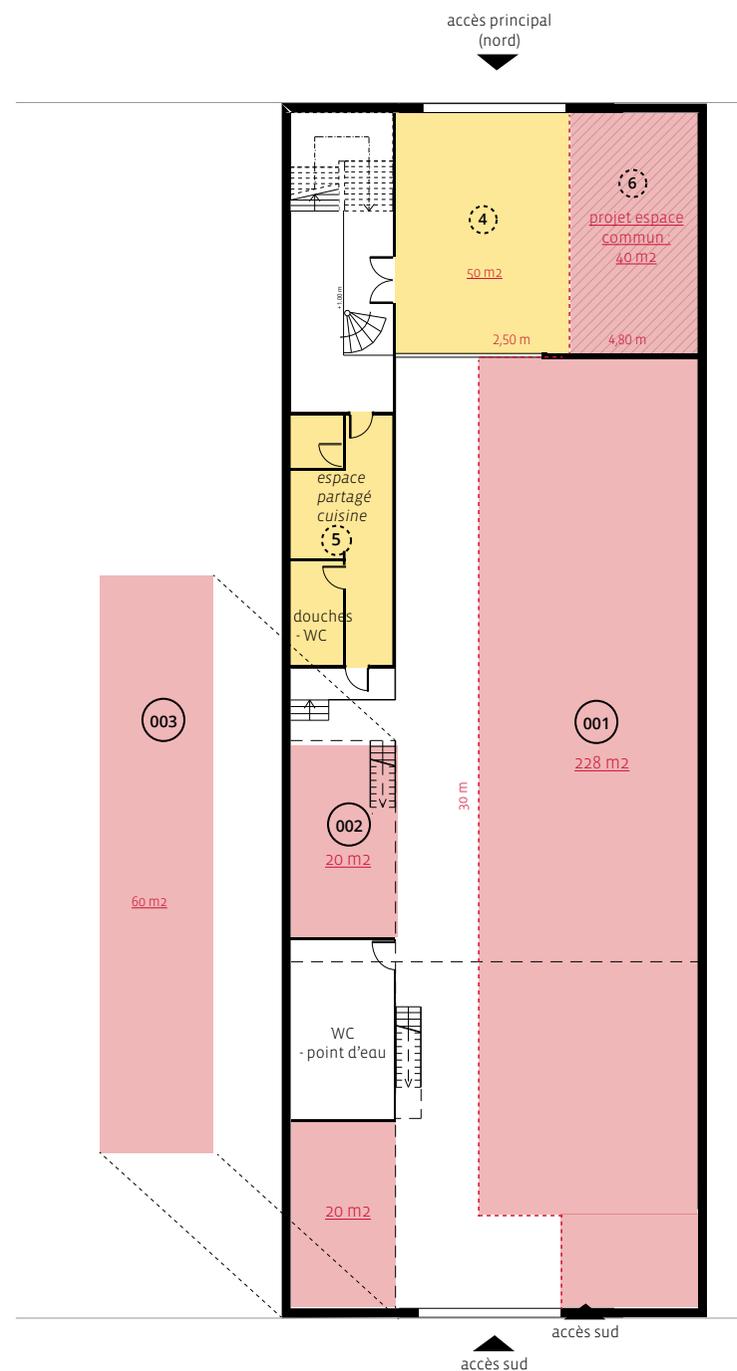
003_ Mezzanine
environ 60,00 m²

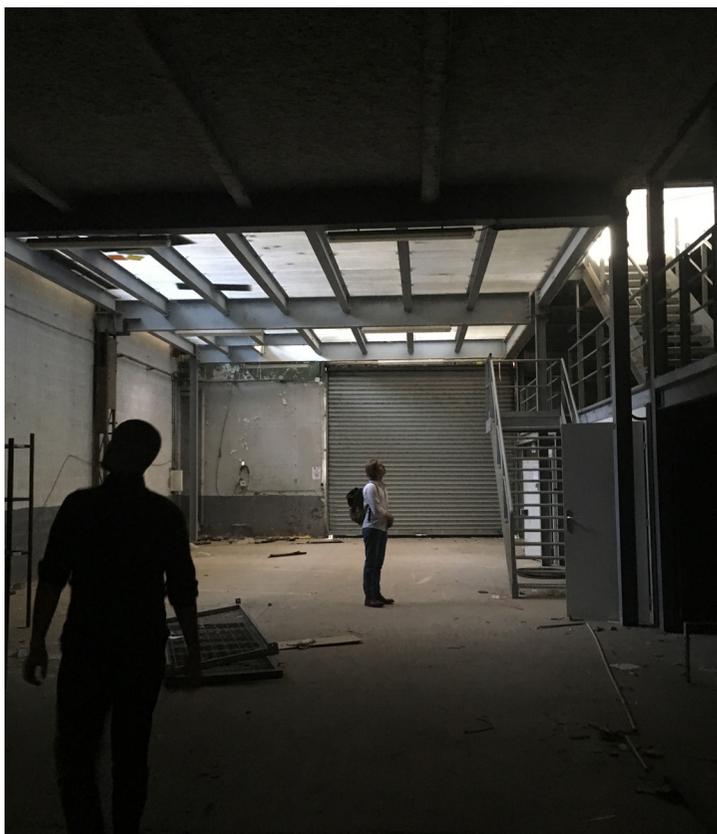
Espaces communs

4_ Espace commun entrée
environ 50,00 m²

5_ Espace cuisine
environ 22,00 m²

6_ Projet d'espace commun
environ 40 m²





Photographies des
espaces au
rez-de-chaussée

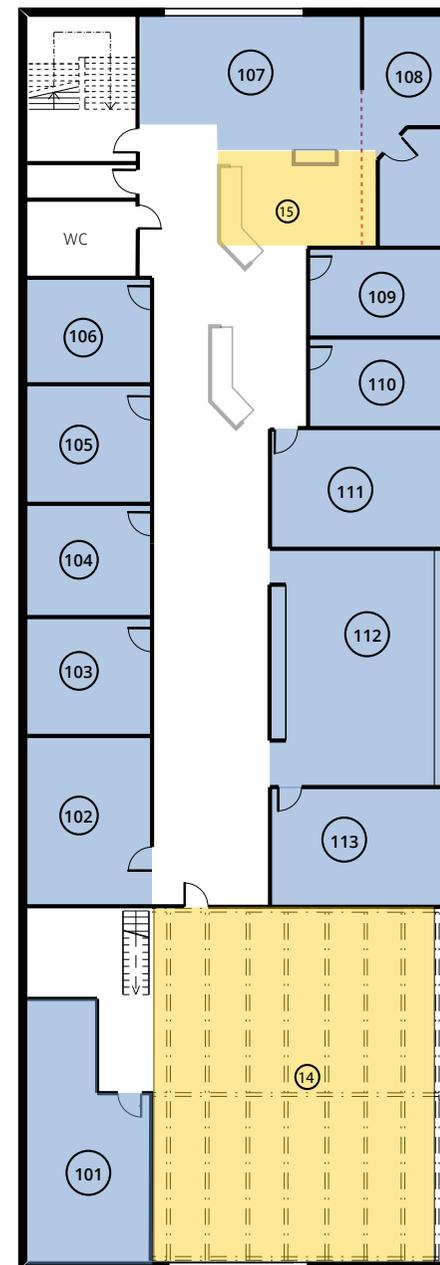
1^{er} ETAGE

Bureaux fermés (13€/m²/mois TTC)

- 1_ 24 m²
- 2_ 17 m²
- 3_ 12,30 m²
- 4_ 12,53 m²
- 5_ 15,00 m²
- 6_ 13,20 m²
- 7_ 15,00 m²
- 8_ 16,00 m² (à cloisonner)
- 9_ 11,34 m²
- 10_ 11,27 m²
- 11_ 25 m²
- 12_ 45,70 m² / 50,15
- 13_ 22,54 m²

Espaces partagés

- 14_ 94,00 m²
- 15_ 11,00 m²



Etage 1 espaces de bureaux



exemple
d'aménagement
source : boîte réalisée par atelier
Emmaüs, aux Halles du Faubourg

Photographies des espaces de
bureaux ou ateliers au 1^{er} étage

