

Paris 11ème

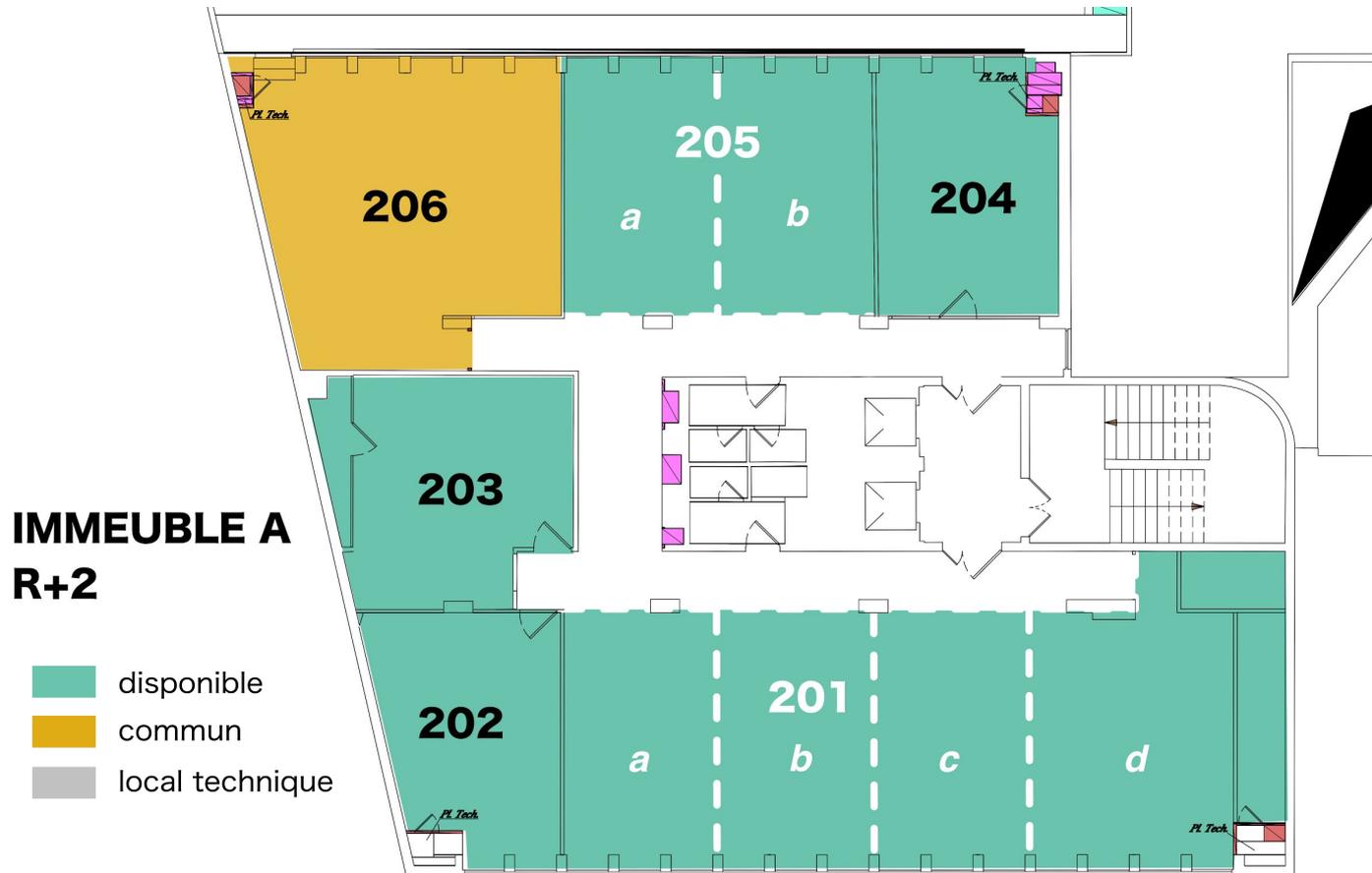
Occupation temporaire
Typologie des espaces
Février 2018



- 1700m² de bureaux et ateliers disponibles
- Bureaux et ateliers de 10 à 100m²
- Tous types d'espaces : bureaux fermés ou en open space
- Bureaux et ateliers disponibles à 13,75 €/m²/mois toutes charges comprises
- Nombreux espaces communs : jardin, terrasse, salles de réunion, cuisine commune



Étage type - Bâtiment A



Les lots 201 et 205, actuellement sans cloisons, sont disponibles à 13,5€/m²/mois soit en un bloc chacun soit par division de 22,6 m² (3 espaces), 23,2 m² (2 espaces) et 42m². Vous pourrez choisir si vous voulez, à votre charge, de les cloisonner.

Surfaces indicatives et non contractuelles

Étage type - bâtiment A

Surface et redevance des bureaux et ateliers

Bâtiment	Type d'espace	Nom	Surface (m ²)	Redevance m ² /mois	€/mois	€/an
A	Bureau ou atelier	A 201	100,0	13,75	1375	16 200,0
A	Bureau ou atelier	A 202	25,0	13,75	342,75	4 050,0
A	Bureau ou atelier	A 204	27,7	13,75	389,9	4 487,4
A	Bureau ou atelier	A 205	46,4	13,75	638	7 516,8

Lots 201 et 205

Nom	Surface	Redevance	€/mois	€/an
A201a	42	13,75	577,5	6 804,0
A201b	22,6	13,75	310,75	3 661,2
A201c	22,6	13,75	310,75	3 661,2
A201d	22,6	13,75	310,75	3 661,2

Nom	Surface	Redevance	€/mois	€/an
A205a	23,2	13,75	319	3 758,4
A205b	23,2	13,75	319	3 758,4

Surfaces indicatives et non contractuelles

Étage type - bâtiment A

A201



A202



A204



A205



Étage type - bâtiment A

A205



A201



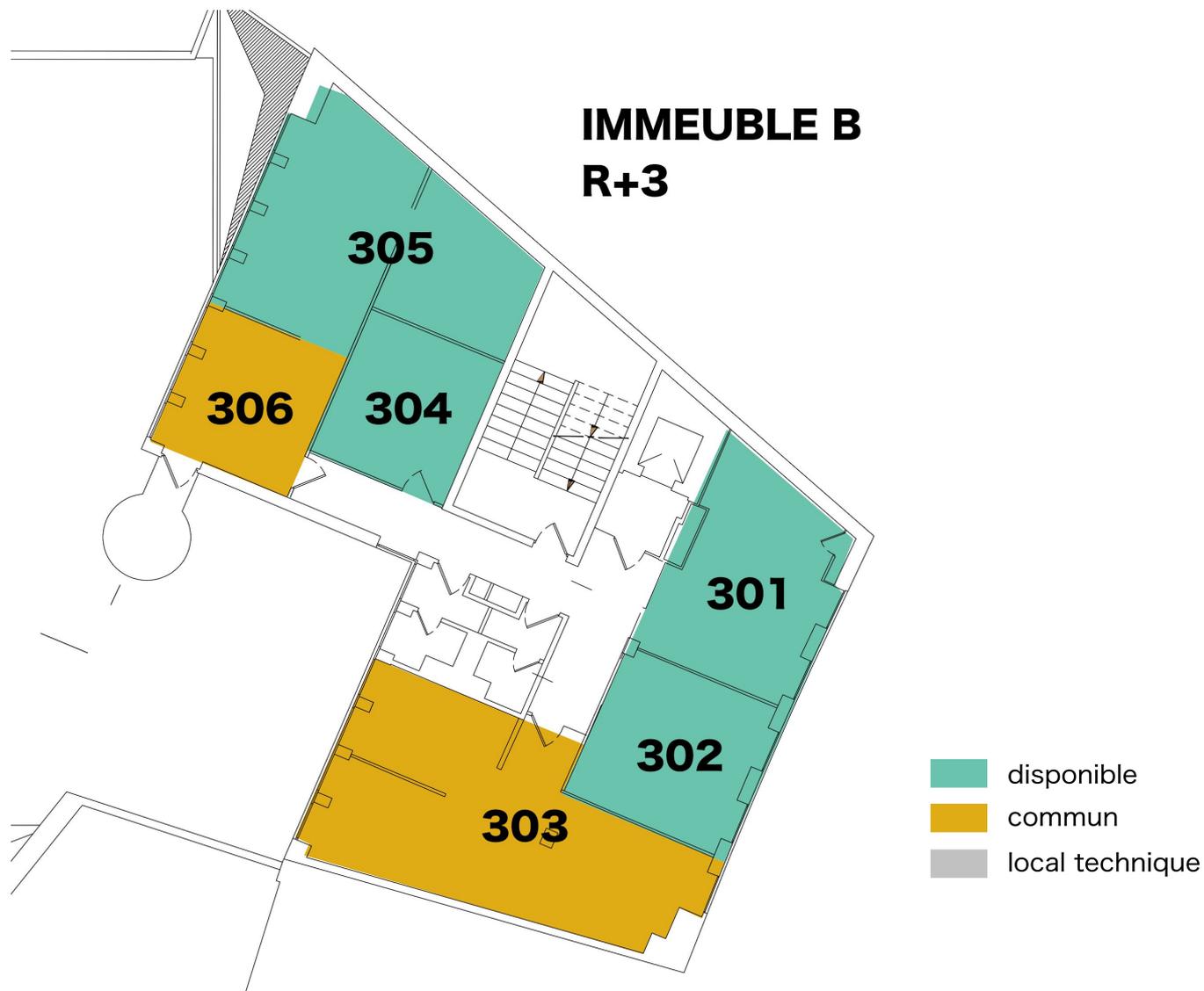
Cuisine
commune



A206



Étage type - Bâtiment B



Étage type - Bâtiment B

Surface et redevance des bureaux et ateliers

Bâtiment	Type d'espace	Nom	Surface (m ²)	Redevance m ² /mois	€/mois	€/an
B	Bureau ou atelier	B 301	17,8	13,75	244,75	2 883,6
B	Bureau ou atelier	B 302	14,2	13,75	195,25	2 300,4
B	Bureau ou atelier	B 304	7,0	13,75	96,25	1 134,0
B	Bureau ou atelier	B 305	33,5	13,75	460,6	5 427,0

Cet étage peut être loué en un bloc. Si vous postulez pour louer la totalité des lots, la redevance portera sur toute la surface de l'étage et inclura notamment les sanitaires et circulation, à 13,75€/m²/mois.

Étage type - Bâtiment B

B301



B302



Cuisine



B305



Bureaux et ateliers



Bureaux et ateliers



Bureaux et ateliers



Bureaux et ateliers



Bureaux et ateliers



Bureaux et ateliers



Bureaux et ateliers

